



RE: SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO
DISTRITAL - UAECD – SEGUNDO TRIMESTRE 2025

Desde Fanny Liliana Lopez Borda <flopez@alcaldiabogota.gov.co>
Fecha Mar 13/05/2025 17:43
Para Adriana Elena Martínez Díaz <aemartinezd@alcaldiabogota.gov.co>; Felipe Valencia Serrano <fvalencia@alcaldiabogota.gov.co>
CC Ana Milena Beltrán Cabrales <ambeltran@alcaldiabogota.gov.co>

Estimados un cordial saludo,

Una vez revisados los documentos relacionados con la sesión extraordinaria del Consejo Directivo de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD), cuyo punto principal es la presentación y aprobación del proyecto de acuerdo por medio del cual se emite concepto favorable para realizar las solicitudes de vigencias futuras ordinarias 2026 y 2027, a continuación, presento las siguientes consideraciones:

1. El valor de apalancamiento cumple con lo dispuesto en el Artículo 12 de la Ley 819 de 2003, el cual indica que, “(...) Como mínimo, de las vigencias futuras que se soliciten se deberá contar con apropiación del quince (15%) en la vigencia fiscal en la que estas sean autorizadas”. Para este caso, se presenta una solicitud de vigencias futuras para los periodos 2026 y 2027 por el valor total de \$738.404.000, es decir que el 15% de apalancamiento corresponde al valor de \$110.761.000. Este valor, se justifica mediante certificado de disponibilidad presupuestal 2025 por valor de \$176.576.000 y certificado de disponibilidad presupuestal para cubrir el 15% del apalancamiento por valor de \$110.761.000. Por lo tanto, la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital cuenta con los recursos necesarios en la vigencia 2025 para respaldar la autorización de los compromisos que se ejecutaran durante las vigencias 2026 y 2027.
2. Es necesario corregir el documento de justificación de vigencias futuras, dado que en el primer párrafo se menciona que solo se afectará la vigencia futura del año 2026, sin tener en cuenta la vigencia 2027. Es decir, no coincide con lo mencionado en el numeral 8.4. (Proyección del Presupuesto para las vigencias 2026 y 2027) del mismo documento, en la certificación de disponibilidad de recursos y en la diapositiva 5 del documento titulado (2. INFORME VIGENCIAS FUTURAS).

Objeto Vigencia Futura	Total Valor Contrato	Recursos Disponibles 2025	Valor Vigencias Futuras 2026 y 2027	Valor 15% de apalancamiento
Contratar un comisionista que actúe en nombre propio y por cuenta de la UAECD, en calidad de comitente comprador, para que lleve a cabo en el mercado de compra públicas -MCP- de la Bolsa Mercantil de Colombia s.a. - BMC -, la negociación o negociaciones necesarias para la prestación del servicio de mantenimiento integral a los vehículos del parque automotor de la UAECD, incluido el suministro de repuestos e insumos de propiedad de la UAECD	\$ 914,980,000.00	\$ 176,576,000.00	\$ 738,404,000.00	\$ 110,760,600.00

Quedo atenta,



LILIANA LÓPEZ BORDA
Contratista
Oficina Consejería Distrital de TIC
Secretaría General – Alcaldía Mayor de Bogotá
Carrera 8 No. 10 - 65 Piso 3 – Palacio Municipal
Teléfono: (601) 381 3000 Ext: 2001
flopez@alcaldiabogota.gov.co

De: Adriana Elena Martínez Díaz <aemartinezd@alcaldiabogota.gov.co>

Enviado: lunes, 12 de mayo de 2025 15:08

Para: Fanny Liliana Lopez Borda <flopez@alcaldiabogota.gov.co>; ana.martinezp@uniagustiniana.edu.co
<ana.martinezp@uniagustiniana.edu.co>

Asunto: Fw: SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL - UAEC - SEGUNDO TRIMESTRE 2025

Obtener [Outlook para iOS](#)

De: Diana Rocio Celis Mora <drcelis@alcaldiabogota.gov.co>

Enviado: Monday, May 12, 2025 3:00:34 PM

Para: Adriana Elena Martínez Díaz <aemartinezd@alcaldiabogota.gov.co>; Felipe Valencia Serrano <fvalencia@alcaldiabogota.gov.co>; Adriana Marcela Medina Peña <ammedina@alcaldiabogota.gov.co>

Asunto: Fwd: SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL - UAEC - SEGUNDO TRIMESTRE 2025

Quien me puede ayudar a revisar esto?

Es el jueves

Gracias

D.

Enviado desde mi iPhone

Inicio del mensaje reenviado:

De: Johanna Carolina Mendoza Brand <jcmendoza@catastrobogota.gov.co>

Fecha: 12 de mayo de 2025, 2:52:52 p.m. COT

Para: Ana Maria Cadena Ruiz <amcadena@shd.gov.co>, Vanessa Alexandra Velasco Bernal <vanessa.velasco@habitatbogota.gov.co>, Rocio Gomez Rodriguez <rgomezr@sdp.gov.co>, Diana Rocio Celis Mora <drcelis@alcaldiabogota.gov.co>, EDWIN ROBERT PEREZ CARVAJAL <erperezc@udistrital.edu.co>, Olga Lucía López Morales <ollopez@catastrobogota.gov.co>

Cc: Gloria Edith Martinez Sierra <gemartinez@catastrobogota.gov.co>, Jairo Andres Revelo Molina <jarevelo@catastrobogota.gov.co>, Guiomar Patricia Gil Ardila <gpgil@catastrobogota.gov.co>, Diana Marcela Pineda Rodriguez <diana.pineda@habitatbogota.gov.co>, Alejandra Paez Osorio <apaezo@shd.gov.co>, Johanna Carolina Mendoza Brand <jcmendoza@catastrobogota.gov.co>

Asunto: SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL - UAEC - SEGUNDO TRIMESTRE 2025

Respetados consejeros:

Prevía autorización de la Secretaría Técnica y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6° del Acuerdo No. 003 de 2023, "Por medio del cual se adopta el Reglamento Interno del Consejo Directivo de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital – UAEC", me permito remitir la convocatoria a la sesión extraordinaria del Consejo Directivo correspondiente a la vigencia 2025.

La sesión se realizará de manera asincrónica el día jueves 15 de mayo de 2025, en el horario comprendido entre las 10:00 a.m. y las 3:00 p.m., a través de correo electrónico.

Para su análisis y estudio, se adjuntan el proyecto de acuerdo, informe de vigencias futuras y los demás documentos de soporte.

Cordialmente,